

# P.U.G.

COMUNA HIDA, JUDEȚUL SĂLAJ  
LOCALITATEA  
loc. RACĂȘ, TRESTIA



# COMUNA BĂLAN

sat TRESTIA  
S = 38.70 ha

sat RACĂȘ  
S = 157.18 ha

Înregistrarea coordonatelor Stere 70 pt. zona de protecție - Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril" din Racăș

1	624982.635	370615.665
2	624947.939	370666.290
3	624953.594	370793.813
4	624998.794	370877.320
5	624631.848	370631.824
6	624663.548	370621.866
7	624661.479	370664.219
8	624661.542	370666.957
9	624695.485	370644.276
10	624790.033	370483.927
11	624742.863	370789.974
12	624718.811	370736.849
13	624717.234	370734.990
14	624895.586	370735.911
15	624661.865	370728.948
16	624664.133	370727.941
17	624680.799	370734.886
18	624662.545	370778.186
19	624959.620	370788.540
20	624668.027	370768.536
21	624498.185	370713.384
22	624480.341	370711.482
23	624486.329	370688.622
24	624490.286	370670.743
1	625105.329	373547.287
2	625126.127	373541.990
3	625149.272	373549.647
4	625189.884	373552.292
5	625186.498	373573.832
6	625190.246	373600.814
7	625191.602	373624.907
8	625198.735	373649.631
9	625223.131	373717.736
10	625232.920	373715.627
11	625193.462	373751.797
12	625174.102	373748.117
13	625166.288	373719.131
14	625132.984	373674.619
15	625123.189	373651.812
16	625105.908	373586.648



Denumire: BISERICA ORTODOXĂ "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"

Adresa poștală: jud. Sălaj, com. Hida, sat Trestia nr. 9

Cod LMI: Propusa pt. clasare

Denumire: Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"

Adresa poștală: jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8

Cod LMI: SI-II-m-A-05101

### MONUMENTE ISTORICE CONFORM LMI 2010

nr.	denumire	adresa	datare	stare	protejat
1	Biserica Ortodoxă "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Trestia nr. 9	1912	1	1
2	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
3	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
4	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
5	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
6	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
7	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
8	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
9	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
10	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
11	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
12	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
13	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
14	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
15	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
16	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
17	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
18	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
19	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
20	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
21	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
22	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
23	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1
24	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	jud. Sălaj, com. Hida, sat Racăș, nr. 8	1912	1	1

### SITURI ARHEOLOGICE REPERATE

nr.	denumire	adresa	datare	stare	protejat
4	DENUMIRE: Copăceni	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Hida	DATE: sec. VIII-IX
7	DENUMIRE: Gura Crăbului	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Sânpetru Almașului	DATE: -
9	DENUMIRE: Râul Șabalui	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Mironi	DATE: -
11	DENUMIRE: Râul Șabalui	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Mironi	DATE: -
12	DENUMIRE: Școala veche	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Mironi	DATE: -

### SITURI ARHEOLOGICE CF. LMI 2010

nr.	denumire	adresa	datare	stare	protejat
111617.01	DENUMIRE: Dealul Ștefan	Cod LMI: 111617.01	Cod RAN: 141528.01	ADRESA: sat Trestia nr. 84	DATE: -
141528.01	DENUMIRE: Topoare neo-eneolitic la Trestia-Casa nr. 84, Dealul Ciucului	Cod LMI: 141528.01	Cod RAN: 141528.01	ADRESA: sat Trestia nr. 84	DATE: Eneolitic
141528.01	DENUMIRE: Gura Jemului	Cod LMI: -	Cod RAN: -	ADRESA: sat Racăș	DATE: sec. VIII - IX
141528.01	DENUMIRE: Dâmboi cremenii	Cod LMI: -	Cod RAN: 141528.01	ADRESA: sat Sânpetru Almașului	DATE: -

### MONUMENTE COMEMORATIVE

nr.	denumire	adresa	datare	stare	protejat
M1	Orașul comemorativ loc. Hida	loc. Hida	-	1	1
M2	Orașul comemorativ loc. Racăș	loc. Racăș	-	1	1
M3	Orașul comemorativ loc. Mironi	loc. Mironi	-	1	1
M4	Orașul comemorativ loc. Sânpetru Almașului	loc. Sânpetru Almașului	-	1	1

### Bilanț teritorial - sat RACĂȘ

Simbol	Zona funcțională	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1	Locuințe și funcțiuni complementare	110.47	68.23	130.01	85.96
2	Instalări și servicii de interes public	1.13	0.90	1.11	0.72
3	Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Unități agro-zootehnice din care: active	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice din care: pasive	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Spații verzi, sport, agrement, protecție din care: parcuri	0.00	0.00	0.00	0.00
8	de protecție	1.68	1.34	9.11	5.81
9	de protecție	0.72	0.58	0.72	0.46
10	Căi de comunicație și transport	4.03	3.22	4.03	2.58
11	Construcții tehnico-edilitare	0.16	0.13	0.16	0.11
12	Gospodărie comunală, cimitire	0.31	0.25	0.31	0.22
13	Alte zone (terenuri necomerciale, agr. etc.)	0.70	0.56	0.70	0.45
TOTAL		125.21	100.00	151.78	100.00

### Bilanț teritorial - sat TRESTIA

Simbol	Zona funcțională	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1	Locuințe și funcțiuni complementare	31.67	86.66	33.51	86.08
2	Instalări și servicii de interes public	0.31	0.87	0.31	0.86
3	Unități industriale și depozite	0.10	0.28	0.00	0.00
4	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Unități agro-zootehnice din care: active	0.10	0.28	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice din care: pasive	0.10	0.28	0.13	0.34
7	Spații verzi, sport, agrement, protecție din care: parcuri	0.00	0.00	0.00	0.00
8	de protecție	0.00	0.00	1.24	3.20
9	de protecție	0.00	0.00	0.73	1.92
10	Căi de comunicație și transport	1.60	4.48	1.60	4.14
11	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Gospodărie comunală, cimitire	0.66	2.41	0.66	2.22
13	Alte zone (terenuri necomerciale, agr. etc.)	0.86	2.24	0.86	2.07
TOTAL		35.72	100.00	38.70	100.00

### LEGENDA LIMITE:

- LIMITA UNITATI ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITELE IMOBILELOR INSCRISE IN CARTEA FUNCIARIA

### ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:

- ZONA PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
- ZONA SPAȚII VERZI, FAȘII PLANTATE DE PROTECȚIE
- ZONA SPAȚII PENTRU SPORT
- ZONA MIXTA PENTRU TURISM ȘI AGREMENT CONFORM PUZ
- TEREN GOLF CONFORM PUZ
- ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONA CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALA, CIMIRIE
- ZONA APE
- TERENURI FORESTIERE
- ZONE PROPUSE PENTRU CONVERȘIE FUNCȚIONALĂ

### OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU:

- MONUMENTE ISTORICE
- OBIECTIVE PROPUSE PENTRU CLASARE
- ANSAMBLURI PROTEJATE
- MONUMENTE COMEMORATIVE
- SITURI ARHEOLOGICE
- CLADIRI CU VALOARE DIN PUNCT DE VEDEERE ARHITECTURAL ȘI ISTORIC
- NUMERE POSTALE

### ZONE DE RISC:

- ZONE CU RISC DE INUNDABILITATE
- ZONE CU RISC DE ALUNECARI DE TEREN

### CĂI DE COMUNICAȚIE:

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRAZI EXISTENTE ASFALTATE
- STRAZI EXISTENTE NEASFALTATE ȘI DRUMURI DE EXPLOATARE
- DRUMURI PROPUSE

### REȚELE EDILITARE:

- LINIE ELECTRICĂ AERIANA
- ZONA DE PROTECȚIE INTERDICTIE:
- ZONE DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE DE PROTECȚIE FATA DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATA
- ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

PROIECTANT GENERAL: SC AEDILIS PROJECT SRL

CONȘILIER LOCAL AL COMUNEI HIDA

DEZINEUR PROIECT: SC AEDILIS PROJECT SRL

PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE

scara: 1:1000

loc: Racăș, Trestia